



**Brunstatt centre, bel appartement situé au RDC d'une résidence d'une quinzaine d'années, proche de toutes commodités et comprenant :**

- Une entrée
- Un dégagement
- Un grand salon ouvert sur une cuisine équipée
- 3 chambres dont une avec un grand placard mural
- Une salle d'eau
- Une salle de bain
- Un w-c avec lave-main
- Un cellier
- Balcon de 12 m2 exposé sud, accessible du salon et de la cuisine
- 2 parkings privatifs à l'extérieur
- Une cave au sous-sol
- Chauffage gaz individuel
- DPE : C (129)
- GES : D (30)
  
- **les charges de la copropriété sont de 390 € par trimestre**
- **Prix : 189 000 € dont FA 5 % TTC à la charge de l'acquéreur, inclus dans le prix**
- **AFFAIRE A SAISIR**

Prix de vente : 189 000 €

Charges : Nous consulter

Honoraires : Nous consulter

Condition : Bon état

Surf. habitable : 98 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Nombre de salles de bain : 2

Nombre de WC : 1

Nature chauffage : Gaz

**Avantages :**

- Cave

**Adresse :**

68350 BRUNSTATT

[http://index-immo.fr/index.php?option=com\\_jea&view=properties&Itemid=2&b4d676612efafc816c454af491abb003=8afea71dc68d13fe6d85473d13ced7d3&id=325&b4d676612efafc816c454af491abb003=8afea71dc68d13fe6d85473d13ced7d3](http://index-immo.fr/index.php?option=com_jea&view=properties&Itemid=2&b4d676612efafc816c454af491abb003=8afea71dc68d13fe6d85473d13ced7d3&id=325&b4d676612efafc816c454af491abb003=8afea71dc68d13fe6d85473d13ced7d3)