



**Colmar centre, beau 5 pces duplex de 117 m2 hab. et comprenant :**

- Une entrée avec placards muraux
- Une cuisine avec coin repas
- Un salon-séjour accédant sur une grande terrasse orientée sud
- Un débarras
- Un w-c
  
- **A l'étage :**
- 2 chambres
- Un débarras
- Une salle d'eau comprenant une douche, un meuble avec vasque, un radiateur sèche serviette, un w-c
  
- Chauffage électrique
- Une grande cave en sous-sol
- Un garage extérieur
- porte d'entrée blindée
- Menuiserie PVC
- DPE : E
  
- **Prix : 294 000 € dont FA 5 % TTC, inclus dans le prix, à la charge de l'acquéreur**

Prix de vente : 294 000 €

Charges : Nous consulter

Honoraires : Nous consulter

Condition : Bon état

Surf. habitable : 117 m²

Nombre de pièces : 5

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de WC : 2

Nature chauffage : Electrique

**Avantages :**

- Situation géographique
- Garage
- Cave

**Adresse :**

68000 COLMAR

[http://index-immo.fr/index.php?option=com\\_jea&view=properties&Itemid=2&b4d676612efafc816c454af491abb003=912ebad239292b1d375d3a3c7ecee5c2&id=330&b4d676612efafc816c454af491abb003=912ebad239292b1d375d3a3c7ecee5c2](http://index-immo.fr/index.php?option=com_jea&view=properties&Itemid=2&b4d676612efafc816c454af491abb003=912ebad239292b1d375d3a3c7ecee5c2&id=330&b4d676612efafc816c454af491abb003=912ebad239292b1d375d3a3c7ecee5c2)